



## Büro-/Praxisflächen provisionsfrei, von ca. 30 m<sup>2</sup> - 85 m<sup>2</sup>

📍 87700 Memmingen, Allgäuer Straße 12

✓ Stellplatz, Tiefgarage, Zentralheizung, frei

**6 €**

Preis/m<sup>2</sup>

**85 m<sup>2</sup>**

Fläche (ca.)

**ab 30 m<sup>2</sup>**

Teilbare Fläche (ca.)

**2**

Zimmer

### Zusammenfassung

|                 |   |
|-----------------|---|
| Immobilienart   | Büro-/Praxisfläche  |
| Kategorie       | Bürofläche  |
| Nettomiete      | auf Anfrage   |
| Fläche          | ca. 85,00 m <sup>2</sup> teilbar ab ca. 30 m <sup>2</sup> |
| Zimmer          | 2   |
| Mieterprovision | provisionsfrei  |

### Anbieter

#### Herimo Immobilien

Herimo Immobilien GmbH & Co. KG  
Am Ring 15  
87665 Mauerstetten

### Ansprechpartner



Herr Maximilian Holzmann  
Telefon: 08341/807336

## Preise & Kosten

Preis/m<sup>2</sup> 6 €

Mieterprovision  provisionsfrei

## Immobilie

Online-ID: 2pm6y4x

### Büro-/Praxisfläche

Bürofläche

 frei

Geschoss: 1

 Teppichboden

 getrennte Damen- und Herren-WC, Teeküche

 gepflegt

 Hausmeister, Reinigung

 Stellplatz, Tiefgarage

### Energie / Versorgung

 Gas

 Zentralheizung

### Objektbeschreibung

verschiedene Bürofläche ab ca. 30 m<sup>2</sup> bis zu 85 m<sup>2</sup> einzeln oder zusammen anmietbar. Die Gemeinschaftsfläche, bestehend aus Küche, Damen- und Herren-WC und Flur, kann mitgenutzt werden (2€/m<sup>2</sup>).

### Raumaufteilung

2 einzelne Räume lt. Plan und Gemeinschaftsfläche

### Lagebeschreibung

sehr gut und verkehrsgünstig gelegen

Alle Bilder



C1B4



C1B2



Gemeinschaftsflur 1



Gemeinschaftsflur 2



Gemeinschaftsküche



Toilette 1



Toilette 2